

ΔΕΛΤΙΟ ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

Δυναμεί του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού
Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πώλησεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκώσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Gordian Holdings Ltd η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού ACB E-auctions Ltd, αρ. τηλ. 22-222230, ηλεκτρονική διεύθυνση info@eauctions-cy.com.

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com, στις 12/05/2021 και ώρα 10:00 π.μ.

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού: **M5LPX0VKB1**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1	0/29764	54 / 57 1783	Λεμεσός Δήμος Κάτω Πολεμιδιών Απόστολος Βαρνάβας	Λούρες	Χωράφι	1550	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €381.000							
Ποσό εγγύησης: €38.100							
2	0/9935	53 / 62 123	Λεμεσός, Κολόσσι Άγιος Λουκάς	Καυκαλούδκια	Χωράφι	3011	1567/1764
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €185.000							
Ποσό εγγύησης: €18.500							
3	0/28981	53 / 48 107	Λεμεσός Δήμος Κάτω Πολεμιδιών Παναγία Ευαγγελίστρια	Μάντρες	Κήπος, Διάτρηση (εξαιρουμένου του νερού) 1/20 μερίδιο, που βρίσκεται στο τεμάχιο 94, φύλλο 53, σχέδιο 48, τμήμα 0, εγγραφή 26463 Λεμεσός, Δήμος Κάτω Πολεμιδιών, Παναγία Ευαγγελίστρια	2207	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €255.000							
Ποσό εγγύησης: €25.500							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/ές αποφάσεως οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς μείον το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Η πώληση των ακινήτων ενδέχεται να υπόκειται σε Φ.Π.Α. Οι πιο πάνω επιφυλασσόμενες τιμές πώλησης δεν περιλαμβάνουν τον Φ.Π.Α. Ενδεχόμενος Φ.Π.Α θα είναι πληρωτέος επιπρόσθετα από την τιμή πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.
5. Το ποσό της εγγύησης συμμετοχής θα πρέπει να καταβληθεί όχι νωρίτερα από επτά (7) εργάσιμες μέρες πριν την ορισθείσα ημέρα του ηλεκτρονικού πλειστηριασμού και το αργότερο μέχρι και ώρα 15:00, δύο (2) πλήρεις εργάσιμες ημέρες πριν την ορισθείσα ημέρα του ηλεκτρονικού πλειστηριασμού.
6. Το ακίνητο με αρ. εγγραφής 0/28981 αφορά οικιστικό χωράφι.
Το ακίνητο με αρ. εγγραφής 0/9935 αφορά 1567/1764 αδιανέμητα μερίδια οικιστικού χωραφιού. Δεν είναι σε γνώση μας η ύπαρξη οποιασδήποτε Συμφωνίας Διανομής.
Το ακίνητο με αρ. εγγραφής 0/29764 αφορά εμπορικό/ οικιστικό χωράφι.

Ημερομηνία: 24/02/2021



GORDIAN
HOLDINGS